



Ziraat GYO

Ortaklıktan daha fazlası

Yatırımcı Sunumu

Mayıs 2023



Ortaklık ve Sermaye Yapısı (31.03.2023)

Unvanı	Sınıf	Toplam Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	A	714.219.129	15,22%
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	B	3.090.371.040	65,84%
Halka Arz Yatırımcısı	B	889.029.831	18,94%
Toplam		4.693.620.000	100,00%

A: Bağımsız üyeler dışındaki Yönetim Kurulu üyelerini seçme hakkı vardır.

B: A ile birlikte bağımsız Yönetim Kurulu üyelerini seçme hakkı vardır.

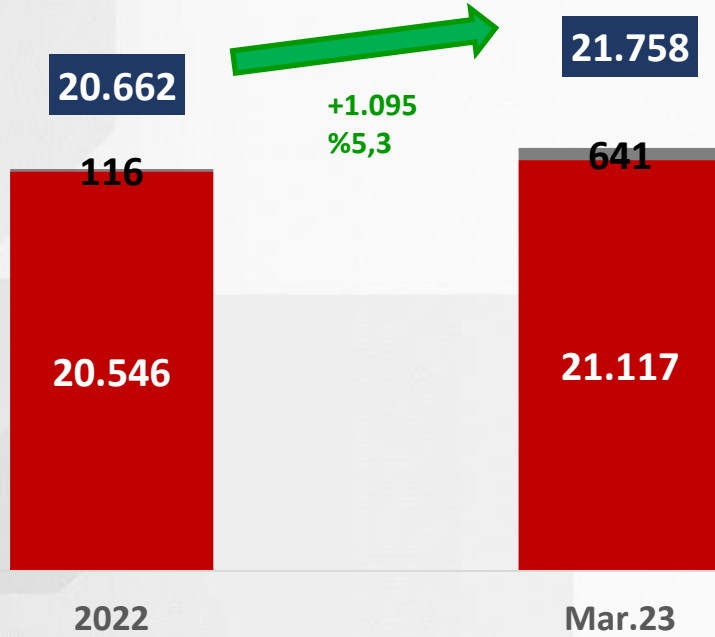
Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi	
		Başlangıç ve Bitiş Tarihleri	
Hüseyin ÖZUYSAL	Yönetim Kurulu Başkanı	12.05.2021	16.04.2024
Levent MARMARALI	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	16.04.2021	16.04.2024
Peyami Ömer ÖZDİLEK	Yönetim Kurulu Üyesi- Genel Müdür	16.04.2021	16.04.2024
Mustafa Hilmi ÇELİK	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	16.04.2021	16.04.2024
Yunus SÖNMEZ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	16.04.2021	16.03.2023
Yüksel DEMİRCİ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	12.04.2023	16.04.2024

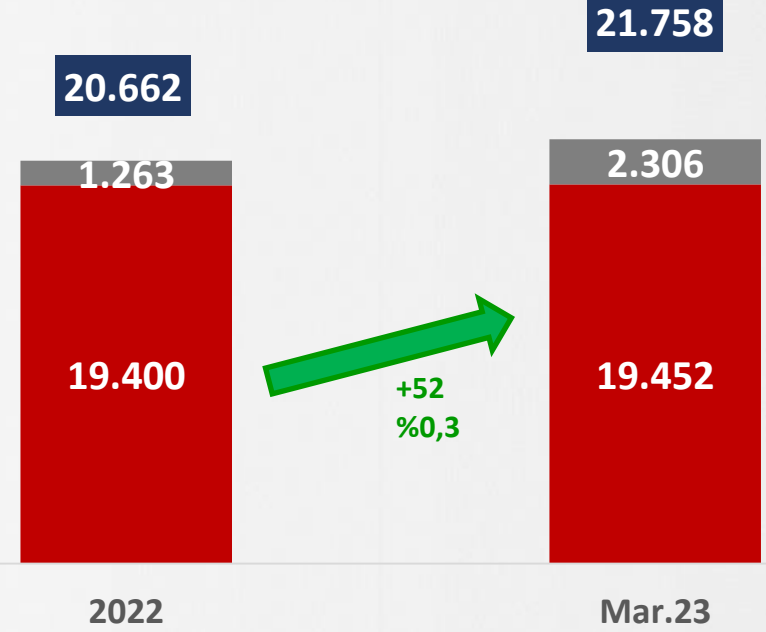
Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi	
		Başlangıç ve Bitiş Tarihleri	
Peyami Ömer ÖZDİLEK	Genel Müdür	4.12.2019	Devam
Murat KARABAĞ	Genel Müdür Yardımcısı	23.08.2022	Devam
Vedat ÇELİKBİLEK	Genel Müdür Yardımcısı	1.06.2021	Devam

Finansal Bilgiler

Varlıklar (Milyon TL)



Yükümlülükler (Milyon TL)



■ Duran Varlıklar ■ Dönen Varlıklar ■ TOPLAM VARLIKLAR

■ Özkaynaklar ■ Yabancı Kaynaklar ■ TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER

Finansal Bilgiler - Varlıklar

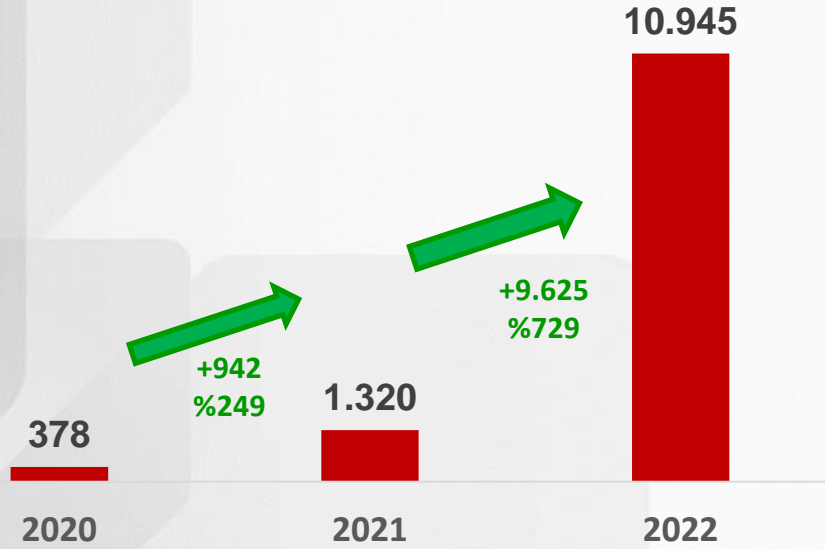
VARLIKLAR (Bin TL)	31.03.2023	31.12.2022
<i>Nakit ve Nakit Benzerleri</i>	50.946	41.297
<i>Ticari ve Diğer Alacaklar</i>	67.010	13.482
<i>Stoklar</i>	7.030	23.872
<i>Peşin Ödenmiş Giderler</i>	467.443	7.773
<i>Diğer Dönen Varlıklar</i>	48.253	29.947
Toplam Dönen Varlıklar	640.683	116.371
<i>Ticari ve Diğer Alacaklar</i>	59	54
<i>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar</i>	226.065	226.065
<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller</i>	20.274.477	19.781.703
<i>Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	41.909	29.818
<i>Peşin Ödenmiş Giderler</i>	15.016	30.350
<i>Diğer Duran Varlıklar</i>	559.509	478.064
Toplam Duran Varlıklar	21.117.034	20.546.055
TOPLAM VARLIKLAR	21.757.717	20.662.426

Finansal Bilgiler - Yüklümlükler

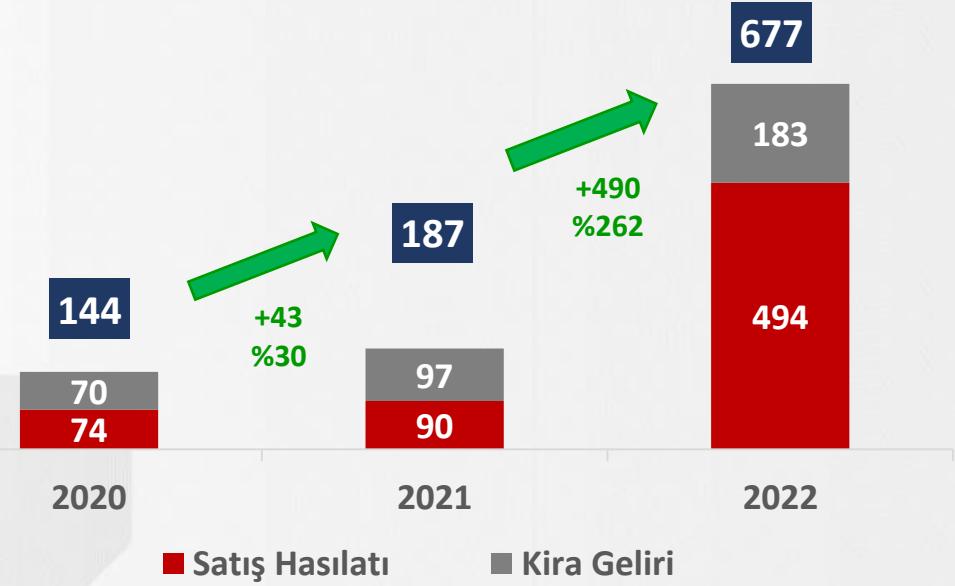
YÜKÜMLÜLÜKLER (Bin TL)	31.03.2023	31.12.2022
<i>Borçlanmalar</i>	2.093.604	1.105.478
<i>Ticari ve Diğer Borçlar</i>	155.966	122.671
<i>Ertelenmiş Gelirler</i>	2.613	3.492
<i>Dönem Karı Vergi Yüklümlülüğü</i>	185	47
<i>Karşılıklar</i>	867	867
<i>Ertelenmiş Vergi Yüklümlülüğü</i>	1.401	528
<i>Diğer Yüklümlükler</i>	51.307	29.565
Toplam Yüklümlükler	2.305.943	1.262.648
<i>Ödenmiş Sermaye</i>	4.693.620	4.693.620
<i>Kardan Ayrılan Yedekler</i>	2.197.046	2.196.992
<i>Diğer Kar Yedekleri</i>	245.246	230.203
<i>Paylara İlişkin Primler</i>	1.336.153	1.336.153
<i>Geçmiş Yıllar Karları</i>	10.942.756	-2.504
<i>Dönem Net Karı veya Zararı</i>	36.953	10.945.313
Özkaynaklar	19.451.774	19.399.778
TOPLAM KAYNAKLAR	21.757.717	20.662.426

Net Kâr – Satış ve Kira Geliri

Yıllık Net Kâr (Milyon TL)



Yıllık Kira Geliri ve Satış Hasılatı (Milyon TL)

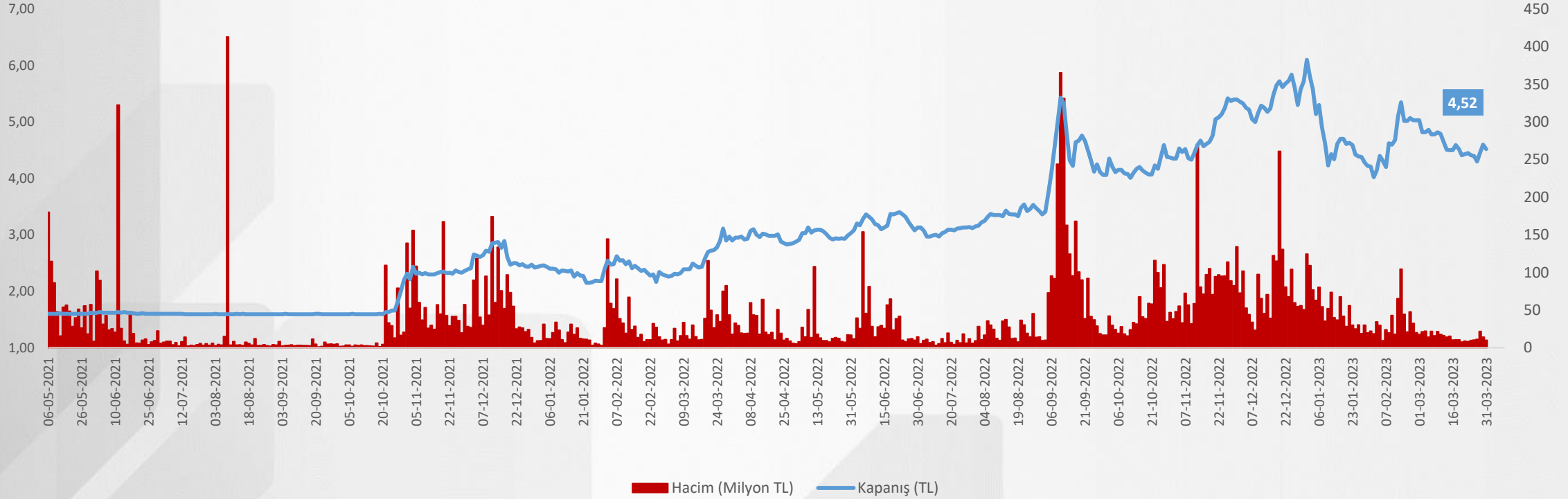


Finansal Bilgiler – Gelir Tablosu

GELİR TABLOSU (Bin TL)	31.03.2023	31.03.2022
<i>Hasılat</i>	87.362	192.054
<i>Satışların Maliyeti (-)</i>	32.225	95.272
Brüt Kar	55.137	96.781
<i>Genel Yönetim Giderleri (-)</i>	22.769	12.962
<i>Pazarlama Giderleri (-)</i>	5.732	11
<i>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</i>	2.309	1.614
<i>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)</i>	1.266	1.987
Esas Faaliyet Karı	27.679	83.435
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	27.679	83.435
<i>Finansman Gelirleri</i>	13.746	37.484
<i>Finansman Giderleri (-)</i>	4.161	207
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)	37.265	120.712
<i>Dönem Vergi Gideri (-)</i>	136	0
<i>Ertelenmiş Vergi Geliri/ Gideri</i>	-176	0
Dönem Karı	36.953	120.712

Hisse Performansı (31.03.2023)

ZRGYO Hisse Grafiği



	06.05.2021	31.03.2023	Değişim
XU100	1.428	4.813	237%
XGMYO	571	1.613	182%
ZRGYO	1,60	4,52	183%

Kar Dağıtım Politikası

Şirketimiz;

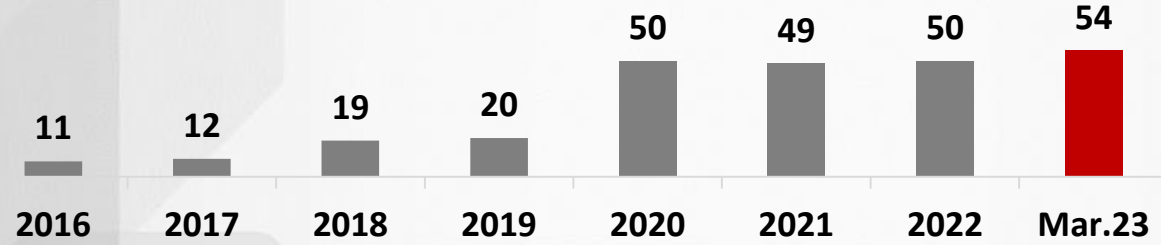
- 2021-2022 yıllarına ilişkin dağıtılabilir kârın **en az %10'unun**,
- İstanbul Finans Merkezi Ziraat Kuleleri Projesi'nin tamamlanmasını takiben 2023 yılı ve sonraki yıllarda da dağıtılabilir kârın **en az %30'unun**,

bedelsiz hisse senedi şeklinde veya nakit olarak dağıtılmasının Genel Kurul'a teklif edilmesi esasına dayalı bir kâr dağıtım politikası benimsemiştir.

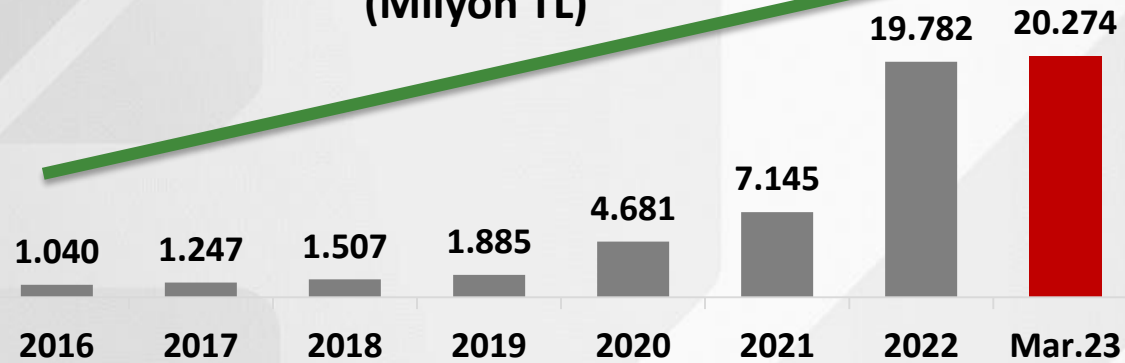
PORTFÖYÜMÜZ

Portföy Bilgileri- 31.03.2023

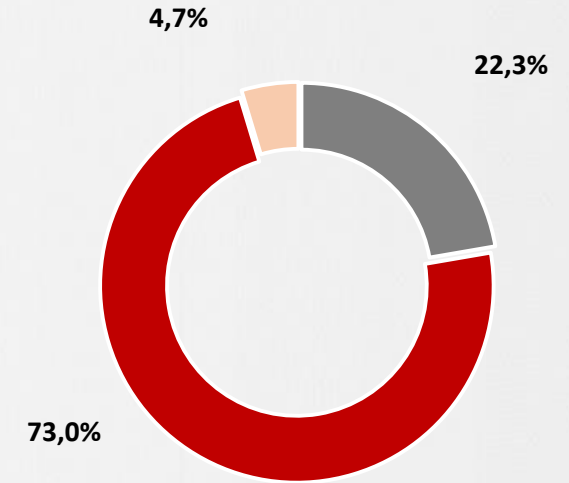
Lokasyon Bazında Gayrimenkul Adedi



Gayrimenkul Portföyü (Milyon TL)

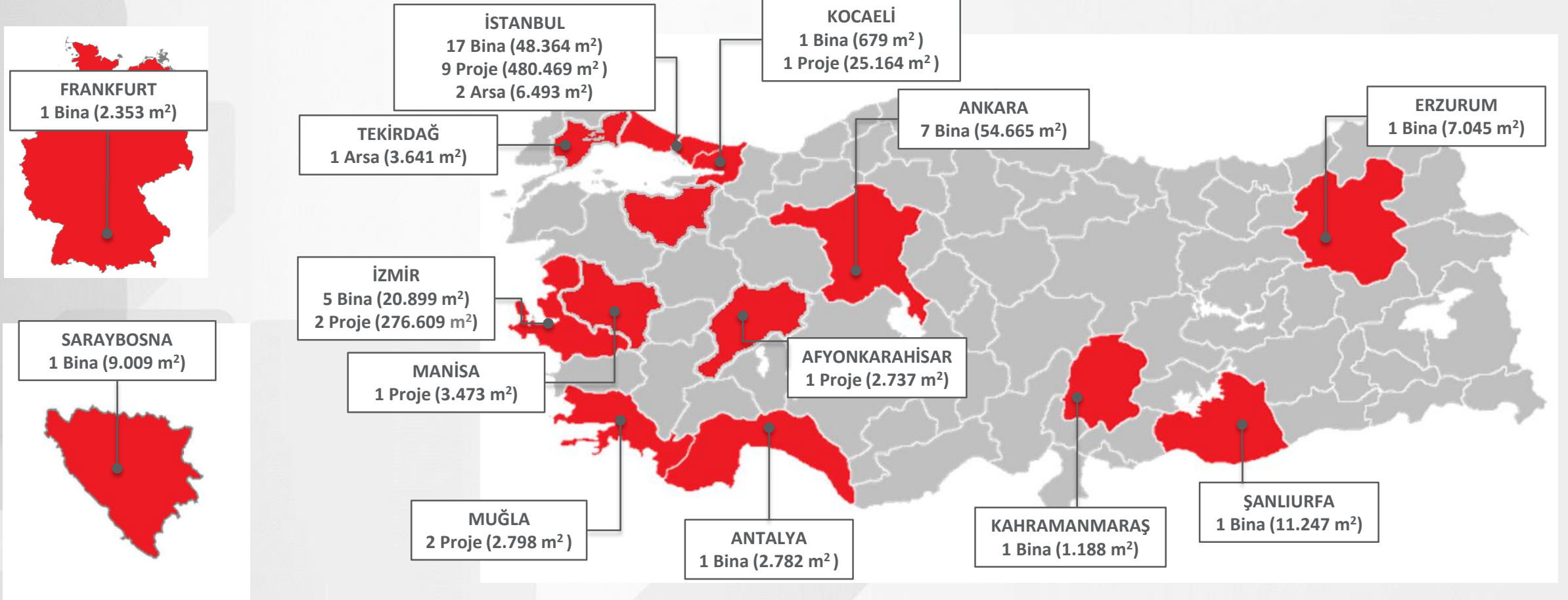


Portföy Payı



- Kira Getirili Gayrimenkuller
- Devam Eden Projeler
- Arsalar

Portföy Coğrafi Dağılım



14
Farklı
Şehirde

36
Bina

15
Proje

3
Arsa

Kira Getirili Gayrimenkullerimiz

Bina Adı	Kiralanabilir Alan (m ²)	2022 Yıl Sonu Değeri (milyon TL)	Mart 2023 Değeri (milyon TL)	Portföy İçindeki Payı (%)	Bina Adı	Kiralanabilir Alan (m ²)	2022 Yıl Sonu Değeri (milyon TL)	Mart 2023 Değeri (milyon TL)	Portföy İçindeki Payı (%)
Next Level Alışveriş Merkezi	32.188	650	651	3,2%	Göztepe Binası	1.950	74	74	0,4%
Maslak Binaları	15.027	530	530	2,6%	Yenişehir Binası	3.361	73	73	0,4%
Beyoğlu Binası	4.304	405	405	2,0%	İzmir Çınarlı Binası	7.904	71	71	0,3%
Saraybosna Binası	9.009	364	380	1,9%	Kadıköy Rıhtım Binası	2.887	71	71	0,3%
Frankfurt Ofis Binası	2.353	279	292	1,4%	Erzurum Binası	7.045	60	60	0,3%
Bahçekapı Binası	3.170	165	165	0,8%	Bornova Binası	3.351	57	57	0,3%
Beyazıt Binası	1.926	146	146	0,7%	Mecidiyeköy Binası	2.230	57	57	0,3%
Şanlıurfa Otel Binası	11.247	140	140	0,7%	Kızılay Binası	2.450	54	54	0,3%
Bahçekapı Postane Cad. Binası	1.998	139	139	0,7%	Antalya Binası	2.782	50	50	0,2%
Cağaloğlu Tarihi Bina	3.748	120	120	0,6%	Şehremini Binası	1.770	36	36	0,2%
Cağaloğlu Binası	1.480	110	110	0,5%	Yenişehir İhlamur Sokak Binası	2.498	34	34	0,2%
Aksaray Binası	2.168	108	108	0,5%	Karabağlar Binası	2.259	31	31	0,2%
Beşiktaş Binası	1.408	103	103	0,5%	Cebeci Binası	2.358	30	30	0,1%
Galatasaray Binası	1.302	100	100	0,5%	Kahramanmaraş Binası	1.188	28	28	0,1%
Ankara Okul Binası	11.282	92	92	0,5%	Tünel Binası	418	26	26	0,1%
Efes Binası	4.620	89	90	0,4%	Gaziosmanpaşa	498	-	15	0,1%
Taksim Binası	2.080	83	83	0,4%	Çankaya Binası	528	12	12	0,1%
Alsancak Binası	2.765	77	77	0,4%	Karamürsel Binası	679	11	11	0,1%
					TOPLAM	158.231	4.474	4.520	22,3%

Projelerimiz – Arsalarımız

Proje Adı	Proje Alanı (m ²)	2022 Yıl Sonu Değeri (milyon TL)	Mart 2023 Değeri (milyon TL)	Portföy İçindeki Payı (%)
İstanbul Finans Merkezi	431.041	11.162	11.500	56,7%
Bayraklı	275.000	2.200	2.209	10,9%
Karaköy	3.965	350	356	1,8%
Herdem	22.200	228	229	1,1%
Erenköy	9.961	127	140	0,7%
Göktürk	2.872	74	82	0,4%
Kadıköy- Osmanağa	2.254	59	59	0,3%
Kartepe Natamam Otel	25.164	54	54	0,3%
Altunizade	4.681	28	41	0,2%
Bodrum	1.068	40	40	0,2%
Fethiye	1.730	33	34	0,2%
Kordon-Konak	1.609	26	26	0,1%
Saruhanlı	3.473	12	20	0,1%
Bayrampaşa	3.495	13	13	0,1%
Emirdağ	2.737	-	7	0,0%
TOPLAM	791.250	14.407	14.808	73,0%

Arsa Adı	Arsa Alanı (m ²)	2022 Yıl Sonu Değeri (milyon TL)	Mart 2023 Değeri (milyon TL)	Portföy İçindeki Payı (%)
Levent	6.298	900	900	4,4%
Süleymanpaşa	3.461	-	33	0,2%
Gaziosmanpaşa	195	-	14	0,1%
TOPLAM	9.955	900	947	4,7%

PORTFÖY TOPLAMI

Portföy Dağılımı (Milyon TL)	2022 Yıl Sonu Değeri	Mart 2023 Değeri	Portföy Payı (%)
Kira Getirili Gayrimenkuller	4.474	4.520	22,3%
Devam Eden Projeler	14.407	14.808	73,0%
Arsalar	900	947	4,7%
TOPLAM	19.782	20.274	100%

İştiraklerimiz

İştirak	Kuruluş / Edinim Yılı ve Pay Oranı	Faaliyet Konusu	Sermaye	Portföy Değeri
Ziraat İşletme Yönetimi	2019 100%	Gayrimenkul işletme ve kiralama, proje geliştirme	5.000.000 TL	506.659.830 TL
Konkur İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.*	2019 50%	Gayrimenkul proje geliştirme ve yatırım	16.000.000 TL (Şirketimiz Payı)	150.000.000 TL (Şirketimiz Payı)
Ziraat GYO Sarajevo d.o.o.	2020 100%	Gayrimenkul proje geliştirme, yatırım ve kiralama	34.931.124 KM (132.422.534 TL)	35.180.000 KM (324.116.858 TL)
TOO Ziraat GYO Kazakistan	2022 100%	Gayrimenkul edinme, proje geliştirme, satış, kiralama	10.000 USD (4.371.770 KZT, 135.000 TL)	10.000 USD (4.763.900 KZT, 185.000 TL)

*Şirketimiz hisseleri, "Hisse Devir Sözleşmesi" ve Ek Protokoller ile belirlenen "Geri Alım Hakkı" şartları doğrultusunda devir tarihi itibarıyla hesaplanan 245.886.216,-TL bedel üzerinden 03.04.2023 tarihi itibarıyla Kurmel Holding A.Ş.'ye devredilmiştir.

GYO Sektör Görünümü

31.03.2023 (Milyon TL)	Piyasa Değeri*	Aktif Büyüküğü	Özkaynaklar	Borçlar	Dönem Karı/Zararı
Emlak Konut GYO	22.762	51.328	18.211	33.117	881
Ziraat GYO	21.215	21.758	19.452	2.306	37
Torunlar GYO	13.820	39.690	34.362	5.328	567
Özak GYO	8.896	19.870	17.386	2.484	324
İş GYO	8.705	17.771	13.933	3.838	13
Halk GYO	6.076	16.951	12.000	4.951	1.586
Akfen GYO	4.537	12.059	7.514	4.545	-110
Sinpaş GYO	4.230	19.234	11.417	7.817	-241
Akiş GYO	4.162	13.986	9.887	4.099	107
Vakıf GYO	3.504	7.291	4.838	2.453	65

*Sıralama piyasa değerine göre yapılmıştır.

Satıştaki Gayrimenkullerimiz – 1



Manisa/Saruhanlı Projesi

Edinim Tarihi	12.10.2021
Edinim Değeri	3.454.020 TL
Arsa Alanı	836 m ²
Toplam İnşaat Alanı	3.473 m ²
Niteliği	Konut ve İşyeri Projesi
2022 Yıl Sonu	11.833.000 TL
Ekspertiz Değeri	

Proje; 1 bodrum kat, zemin kat ve 4 normal kattan oluşmaktadır. Zemin kat Ziraat Bankası şube hizmet alanı, üst katlar 16 adet bağımsız bölümden oluşan konut olarak tasarlanmıştır.

İnşaat yapım süreci devam eden konutlar, “Yeni Evim Konut Finansman Programı” kapsamında ön satışa sunulmuş olup, satış süreci devam etmektedir.

Satıftaki Gayrimenkullerimiz – 2



Pırlanta Sitesi

Edinim Tarihi	10.07.2020
Edinim Değeri (61 adet konut + 9 adet işyeri)	103.685.500 TL
Arsa Alanı	8.774 m ²
Niteliği	Konut ve İşyeri
2022 Yıl Sonu Ekspertiz Değeri (3 adet işyeri)	30.250.000 TL

Pırlanta Sitesi; İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, 3410 ada, 3 parselde kayıtlı arsa üzerinde A, B ve C bloklarda yer alan dükkân ve konutlardan oluşmaktadır.

Toplam 480 adet bağımsız bölümden oluşan projede 61 adet konut ve 9 adet işyeri olmak üzere toplam 70 adet bağımsız bölüm 10.07.2020 tarihinde portföye dâhil edilmiştir.

2020 yılı içerisinde 58 adet, 2021 yılında 3 adet konut nitelikli, 2022 yılında 6 adet, 2023 yılında ise 2 adet ticari nitelikli bağımsız bölümün satışı gerçekleştirilmiş olup, 1 adet ticari nitelikli bağımsız bölümün satış süreci devam etmektedir.

Satıftaki Gayrimenkullerimiz-3

Kartepe Natamam Otel

Edinim Tarihi	09.07.2020
Edinim Değeri	30.000.000 TL
Arsa Alanı	9.781 m ²
Niteliği	Natamam Otel
2022 Yıl Sonu Ekspertiz Değeri	53.700.000 TL

Kocaeli İli, Kartepe İlçesi, Uzunbey Kumlaçiftliği Mahallesi, 3629 parselde kayıtlı, natamam halde toplam 172 bağımsız bölümden oluşan iki bloktan, 11 katlı, 190 odalı toplam inşaat alanı 25.157 m² olan ve tek bağımsız bölümden oluşan otel bloğunun satış süreci devam etmektedir.

Gayrimenkul üzerinde proje geliştirmeye engel teşkil eden “toplu ve çok malikli yapı” niteliğini kaldırmaya ilişkin dava süreci Kocaeli 2. Sulh Hukuk Mahkemesi’nde devam etmektedir. 15.05.2023 tarihinde taşınmazda keşif ve bilirkişi incelemesi yapılmıştır. Tarihi 13.09.2023 olarak belirlenen duruşmada davanın karara bağlanması beklenmektedir.



İstanbul Finans Merkezi Projesi

Edinim Tarihi	08.11.2016
Edinim Değeri	643.000.000 TL
Arsa Alanı	27.195 m ²
Toplam İnşaat Alanı	431.041 m ²
Niteliği	Ofis ve İşyeri Projesi
Proje Geliştirme Maliyeti	1.048.163.176 TL + 128.586.962 EUR
İlerleme Oranı	98%
2022 Yıl Sonu Ekspertiz Değeri	11.162.000.000 TL

Kule-1'in tamamının T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'ye 5 yıl süreyle aylık 42,8 milyon TL (KDV hariç) bedel üzerinden kiralanmasına ilişkin sözleşme 04.04.2023 tarihinde imzalanmıştır. İFM bankalar etabı 17.04.2023 tarihinde hizmete açılmış olup, Mayıs ayı itibarıyla Kule-1'e taşınma tamamlanmıştır.

Kule-2'nin 27-39 arasındaki ofis katlarının Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'ye Shell&Core (ileri kaba) olarak 5 yıl süreyle aylık 10,7 milyon TL (KDV hariç) bedel üzerinden kiralanmasına ve söz konusu katların ince işlerinin bitirilerek taşınmazın kullanıma başlandığı tarihin kira başlangıcı olarak kabul edilmesine ilişkin 11.04.2023 tarihinde kira sözleşmesi imzalanmıştır. İnce işleri devam etmekte olan Kule-2'nin 2023 yıl sonunda faaliyete başlaması planlanmaktadır.

Devam Eden Projelerimiz – 2



Karaköy Projesi

Edinim Tarihi	08.07.2020
Edinim Değeri	60.490.000 TL
Arsa Alanı	624 m ²
Toplam İnşaat Alanı	3.965 m ²
Niteliği	Ofis Projesi
2022 Yıl Sonu	350.000.000 TL
Ekspertiz Değeri	

Taşıyıcı sistem yenilenmesi, restorasyon işi ve tadilat-onarım işi devam etmektedir. Tarihi binada cephe tamamen askıya alınmış olup, duvar kaplamaları sökülmüş, kolon imalatları tamamlanmıştır. Tarihi bina temel projesi statik tasarım aşaması tamamlanmış ve çalışmaların ilk etabına başlanmıştır. İnşaat süreci devam etmektedir.

Devam Eden Projelerimiz - 3



Erenköy Projesi

Edinim Tarihi	26.04.2018
Edinim Değeri	26.500.000 TL
Arsa Alanı	2.298 m ²
Toplam İnşaat Alanı	9.961 m ²
Niteliği	Konut ve İşyeri
2022 Yıl Sonu	127.425.000 TL
Ekspertiz Değeri	

Toplam 48 bağımsız bölümden (45 Konut ve 3 Dükkan) oluşan Erenköy Projesinde inşaat yüklenici sözleşmesi 21.03.2022 tarihinde imzalanmıştır. İşin süresi 21 ay olarak belirlenmiştir. İnşaat süreci devam etmektedir.

Devam Eden Projelerimiz – 4



Altunizade Projesi

Edinim Tarihi	14.07.2020
Edinim Değeri	13.100.000 TL
Arsa Alanı	1.887 m ²
Toplam İnşaat Alanı	4.681 m ²
Niteliği	Konut Projesi
2022 Yıl Sonu	27.995.000 TL
Ekspertiz Değeri	

Mevcut arsa üzerinde, 2 bodrum, zemin, 3 normal kat ve çatı katından oluşan konut projesi hazırlanmıştır. Projede 20 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır.

Yapısal beton imalatı tamamlanmış olan projenin sözleşmeye göre iş bitim tarihi 08.02.2024'tür.

Devam Eden Projelerimiz – 5

Kazakistan/ Oksijen Plaza Projesi

Bankamız'ın Kazakistan'da kurulu iştirak Bankası KZI Bank'a ait, 24.518 m² brüt kullanım alanına sahip ve toplam 15 kattan oluşan, bir bölümü Almaty Şubesi ve KZI Bank Genel Müdürlük hizmet alanı olarak kullanılması planlanan natamam binanın Ziraat GYO iştiraki TOO Ziraat GYO Kazakhstan koordinasyonunda KZI Bank tarafından tamamlanması yönünde karar alınmıştır. İnşaat geçici kabul aşamasındadır.



Devam Eden Projelerimiz – 6



Kordon/Konak Projesi

Edinim Tarihi	21.01.2022
Edinim Değeri	14.500.000 TL
Arsa Alanı	213 m ²
Toplam İnşaat Alanı	1.609 m ²
Niteliği	Şube ve Ofis Projesi
2022 Yıl Sonu Ekspertiz Değeri	26.077.000 TL

Proje yapı ruhsatı alınmış olup, 23.05.2023 tarihinde yüklenici seçimi yapılmıştır. Yapı ruhsatı devir aşamasındadır. İşin yapım süresi 480 gün olarak belirlenmiştir.

Proje Aşamasındaki İşlerimiz – 1



İzmir/Bayraklı Projesi

Edinim Tarihi	14.07.2020
Edinim Değeri	510.000.000 TL
Arsa Alanı	79.745 m ²
Toplam İnşaat Alanı	275.000 m ²
Niteliği	Karma Proje
2022 Yıl Sonu Ekspertiz Değeri	2.200.100.000 TL

Adalet Mah., Manas Bulvarı ve Ozan Abay Caddesi'nde yer alan taşınmazda; homeofis, ofis, konut ve ticari nitelikli yaklaşık 275.000 m² inşaat alanına sahip toplam 998 adet bağımsız bölümü olan karma projeye ilişkin kütle, cephe, kat planı bazında proje çalışmalarına devam edilmektedir. Zemin etüdüne başlanması için belediye onayı beklenmektedir.

Proje Aşamasındaki İşlerimiz – 2



Fethiye Projesi

Edinim Tarihi	26.11.2020
Edinim Değeri	9.939.500 TL
Arsa Alanı	1.549 m ²
Toplam İnşaat Alanı	1.730 m ²
Niteliği	İşyeri ve Otel Projesi
2022 Yıl Sonu Ekspertiz Değeri	33.472.500 TL

Arsa üzerine 2 yeni bina yapılması planlanmaktadır. Binalardan biri Şube hizmet alanı, diğeri ise otel olarak kullanılmak üzere projelendirilmiştir.

Mimari avan proje Belediye'ye sunulmuş olup, görüşmeler devam etmektedir. Proje ruhsat aşamasındadır.

Proje Aşamasındaki İşlerimiz – 3



İstanbul/Göztepe Projesi

Edinim Tarihi	10.07.2020
Edinim Değeri	16.090.000 TL
Arsa Alanı	1.499 m ²
Toplam İnşaat Alanı	3.658 m ²
Niteliği	Konaklama Projesi
2022 Yıl Sonu	
Ekspertiz Değeri	73.780.000 TL

Kadıköy Belediyesi avan mimari projenin ilk incelemesini tamamlamıştır.

Proje onayı ile 1 bodrum kat, zemin kat ve 5 normal kattan oluşan konaklama projesinin yapım süreci başlatılacaktır. İmar durumu alınmış, terkin işlemleri tamamlanmış ve arsa üzerindeki bina yıkılmıştır. Belediye tarafından zemin etüdü için izin verilmesi beklenmektedir.

Planlama ve Projelendirme Aşamasındaki Diğer İşlerimiz – 1

İstanbul/Bayrampaşa



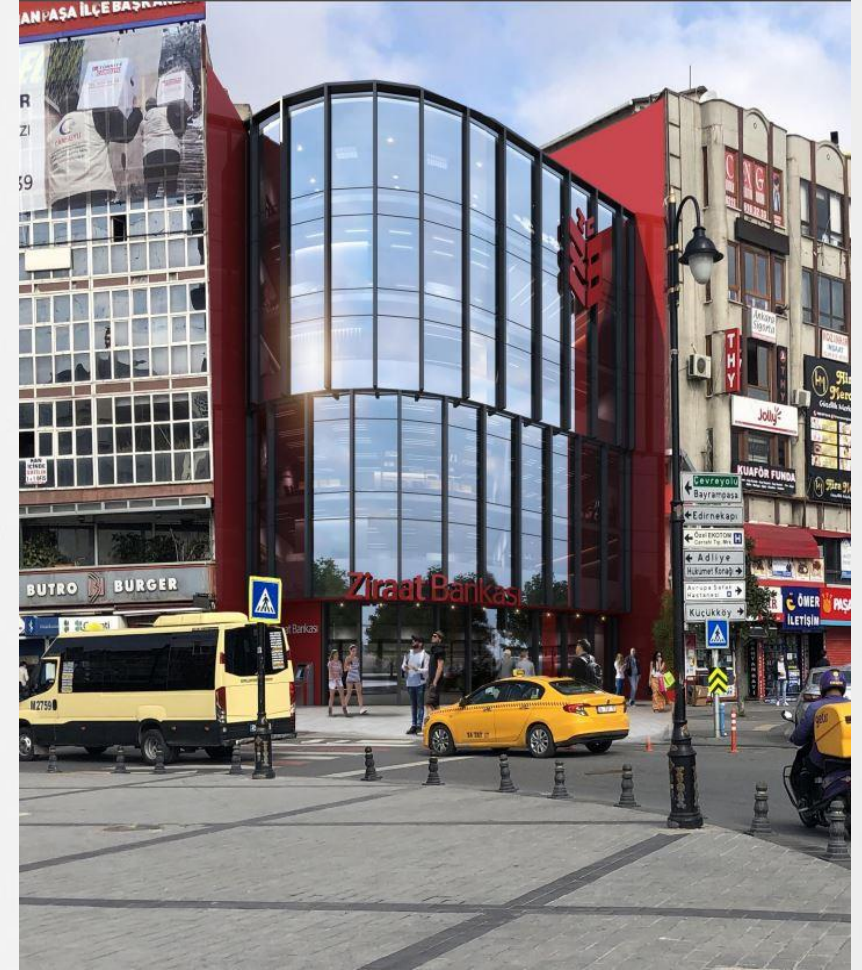
Ofis ve Dükkan Projesi: 3.495 m²

İstanbul/Kadıköy Osmanağa



Otel ve Dükkan Projesi: 2.254 m²

İstanbul/Gaziosmanpaşa



Ofis ve Dükkan Projesi: 1.211 m²

Planlama ve Projelendirme Aşamasındaki Diğer İşlerimiz – 3

Bursa/Karacabey



İşyeri ve Konut Projesi: 1.479 m²

Afyon/Emirdağ



İşyeri ve Konut Projesi: 2.737 m²

Bodrum



Otel ve Dükkan Projesi: 3.1.068 m²

Planlama ve Projelendirme Aşamasındaki Diğer İşlerimiz – 3

Tekirdağ/Süleymanpaşa



Adana/Seyhan



Otel ve Dükkan Projesi: 10.252 m² Ofis ve Dükkan Projesi: 3.050 m²

Teşekkürler.
